

# 青阳县人民政府关于同意新河镇周桥村等四个村庄规划的批复

新河镇人民政府、庙前镇人民政府：

报来《关于申请批复新河镇周桥村、老山村、杨梅桥村三个村庄规划的请示》（新政〔2024〕80号）及《关于申请批复庙前镇华阳村村庄规划的请示》（庙政〔2024〕33号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意《青阳县新河镇周桥村村庄规划（2021—2035年）》《青阳县新河镇老山村村庄规划（2021—2035年）》《青阳县新河镇杨梅桥村村庄规划（2021—2035年）》《青阳县庙前镇华阳村村庄规划（2021—2035年）》。

二、村庄规划是村庄建设、管理的依据，村庄建设活动应符合村庄规划要求。要严格规划管理，切实保障规划实施，任何单位和个人不得擅自更改，确需修改规划的，要严格按照《中华人民共和国城乡规划法》等法律法规要求和程序报批。

三、县自然资源和规划局、县农业农村局、县住房和城乡建设局



设局要指导做好规划的实施。

四、新河镇、庙前镇要采取有力措施保护耕地，强化监管、保护，坚决遏制耕地“非农化”、防止“非粮化”。要坚持全镇“一盘棋”，原则上镇域统筹平衡村庄建设用地规模，确保不超过“三调”现状规模，加强建设用地节约集约利用，提高土地利用效率。要加大村庄规划宣传力度，积极引导村庄建设行为。

抄送：县自然资源和规划局、县农业农村局、县住房和城乡建设局。

