

青阳县自然资源和规划局

青自然资规临字〔2022〕3号

关于青阳弘业房地产开发有限公司上宸璟 建设项目施工便道临时用地的批复

青阳弘业房地产开发有限公司：

你公司《关于上宸璟建设项目施工便道临时用地的报告》及相关材料附件收悉。根据《中华人民共和国土地管理法》及《池州市自然资源和规划局关于临时用地审批有关事项的通知》（池自然资规函〔2022〕49号）的相关规定，经审查，现批复如下：

一、同意在青阳县蓉城镇光华村临时使用土地 0.1529 公顷，其中农用地 0.0629 公顷（含林地 0.0629 公顷）、建设用地 0.0900 公顷，用于临时施工便道。具体四至界线以青阳县不动产登记中心（青阳县勘察测绘队）出具的《土地勘测定界技术报告书》为准。

二、你公司必须严格按照与蓉城镇光华村签订的临时用地协议等约定，认真做好临时用地的补偿工作，并不得在临时用地上修建永久性建（构）筑物。

三、你公司应严格按照相关规定以及县林业主管部门要

求，临时用地涉及林地部分，经林业主管部门同意后方可使用。

四、临时用地使用期限届满，你公司应当按时退还土地，并负责恢复土地原状。

五、该临时土地使用期限为二年，自批准之日起计算，自 2022 年 6 月 30 日至 2024 年 6 月 29 日止。

特此批复

